

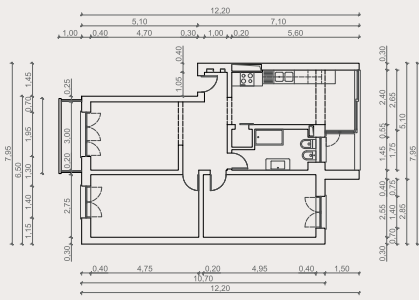
# LEISTUNGSPORTFOLIO

Wir überarbeiten, modernisieren, aktualisieren, berichtigen und digitalisieren Grundrisse kompetent und zuverlässig. Das können Grundrisse für Exposés sein, genauso wie bemaste Grundrisse oder realistische 3D Visualisierungen.

## GRUNDRISSE

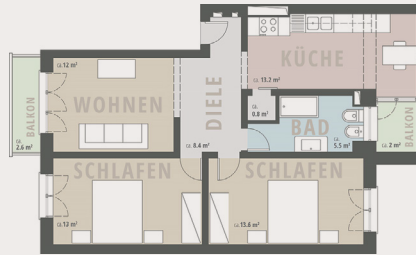
### BEMASTE GRUNDRISSE

Der bemaßte Grundriss zählt zu den wichtigsten Unterlagen, wenn es z. B. um Baufinanzierungen, Bauanträge oder die grundsätzliche Raumplanung geht.



### 2D GRUNDRISSE

Wir wandeln Ihre Skizzen in verkaufsoptimierte Grundrisse um. Völlig unabhängig davon, ob diese aus einer Bauakte stammen, eine unbekannte Quelle haben oder Handskizzen sind.



### 3D GRUNDRISSE

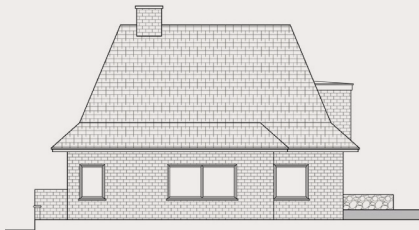
Der 3D Grundriss ist eine moderne Art, Grundrisse darzustellen und damit die Vorstellungskraft des Betrachters zu unterstützen.



## BAUFINANZIERUNG / BAUANTRÄGE

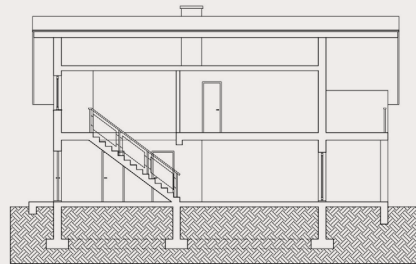
### HAUS ANSICHT

Die 2D Haus Ansicht zeigt die Draufsicht auf eine Immobilie von der Seite und ist eine sinnvolle Ergänzung für alle Grundriss-Dokumente.



### HAUS SCHNITT

Der Haus Schnitt komplettiert die Grundriss-Unterlagen für Ein- und Mehrfamilienhäuser. Er gibt u. a. Aufschluss über die einzelnen Etagen und die Deckenhöhen der Räume.



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Die Wohnflächenberechnung ist die Grundlage zur Wertermittlung einer Immobilie. Daran orientiert sich der Kauf- oder Mietpreis.



## 3D VISUALISIERUNGEN

### EXTERIOR / INTERIOR

Die fotorealistische 3D Visualisierung einer Immobilie eignet sich für hochwertige und aussagekräftige Vermarktungsunterlagen und unterstützt die Vorstellungskraft.

