

OBJEKTDATEN
Muster Beispiel 1 20095 Musterhausen
Gemarkung/Flurstück Gemarkung Hamburg, 1/10
Baujahr 2024
Objektart Einfamilienhaus

AUFTRAGGEBER
Max Muster Mustermann-Weg 10 20095 Hamburg

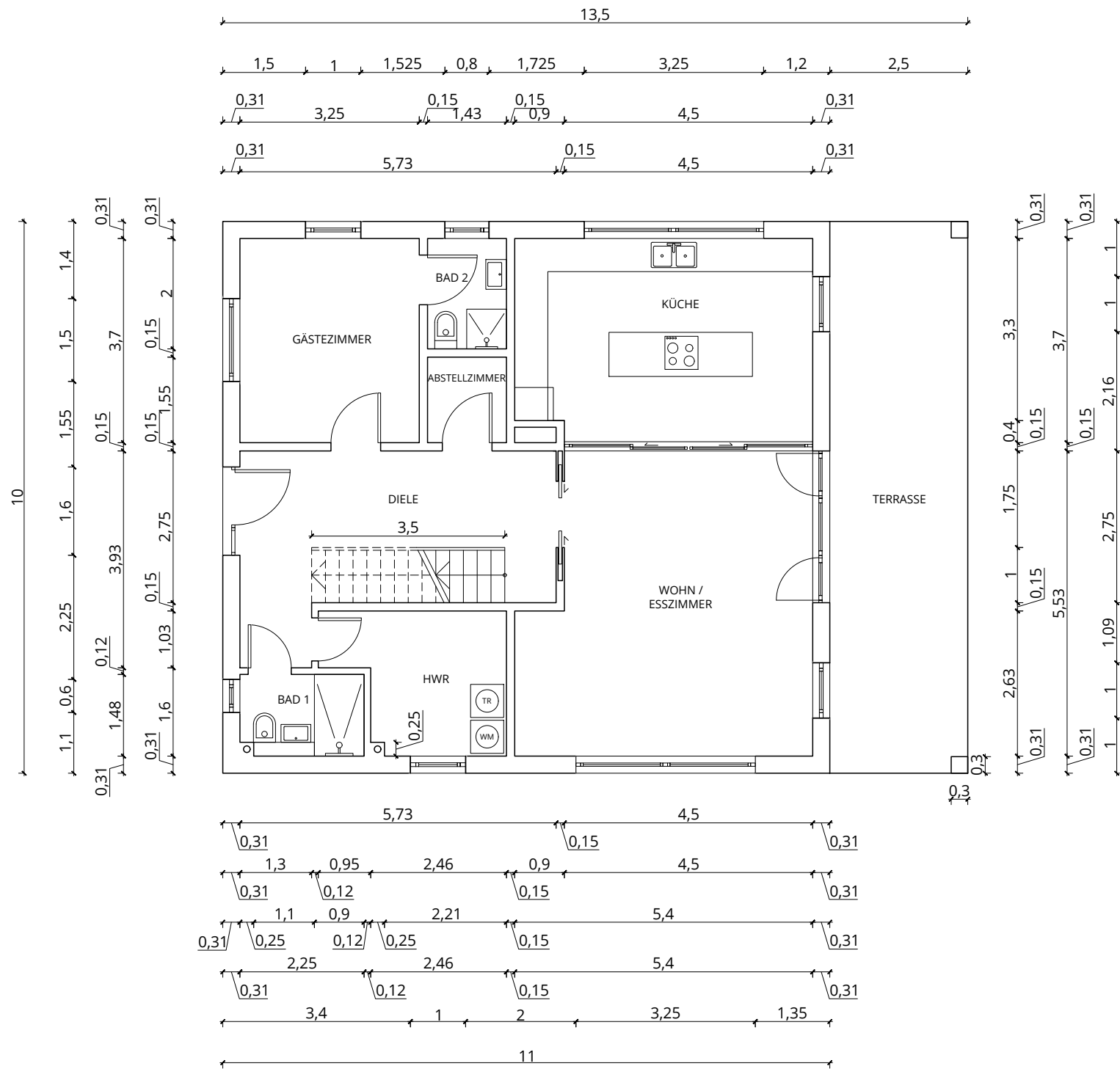
AUFTRAGNEHMER
Butlerium GmbH Große Bleichen 21 20354 Hamburg

PLANINFORMATIONEN	
Planinhalt Erdgeschoss	
Grundlage Bestandszeichnung vom Auftraggeber	
Projektnummer 240124-MMZ6Y2	Plannummer 1
Maßstab 1:100	Format DIN A3
Erstellt am 01.01.2024	Gezeichnet von Butlerium GmbH

HAFTUNGSAUSSCHLUSS
Der Auftragnehmer hat auf Basis der vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Dokumente vermaßte und lesbare Pläne erstellt. Maße, welche auf den bereitgestellten Bestandsplänen nicht vorhanden waren, wurden nach bestem Wissen und Gewissen grafisch ermittelt und ergänzt. Das Gebäude wurde vom Auftragnehmer/Architekten nicht besichtigt und aufgemessen. Daher wird für die Übereinstimmung zwischen den Zeichnungen und dem Objekt keine Haftung übernommen. Die bereitgestellten Dokumente wurden vom Architekten als Prüfgrundlage genutzt. Der Architekt übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit der Informationen (Maße, Flächen usw.) auf dem Plan. Alle Maße, Fläche (bzw. alle Informationen auf dem Plan) sind eigenverantwortlich vor Ort zu prüfen. Die vorliegenden Pläne sind nicht für eine Baugenehmigung/Bauausführung/Aufteilung/Nutzungsänderung usw. verwendbar.

ARCHITEKT
A. Arwin

Original Dokumenten zu finden unter:  
<http://auftrag.grundriss-butler.localhost/a/240124-MMZ6Y2>  
 Pin: 6096



**Erdgeschoss :**

	GF	WF
Wohn / Esszimmer	27,25 m <sup>2</sup>	27,25 m <sup>2</sup>
Küche	19,62 m <sup>2</sup>	19,62 m <sup>2</sup>
Diele	13,79 m <sup>2</sup>	13,79 m <sup>2</sup>
Bad 1	2,99 m <sup>2</sup>	2,99 m <sup>2</sup>
Bad 2	2,86 m <sup>2</sup>	2,86 m <sup>2</sup>
Gästezimmer	12,03 m <sup>2</sup>	12,03 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,22 m <sup>2</sup>	2,22 m <sup>2</sup>
HWR	7,39 m <sup>2</sup>	7,39 m <sup>2</sup>
Terrasse	24,82 m <sup>2</sup>	6,21 m <sup>2</sup>

**Gesamt** 112,97 m<sup>2</sup> 94,36 m<sup>2</sup>  
 (nach WoFIV)

GF = Grundfläche  
 WF = Wohnfläche

Maßstab 1:100

